



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2020 № 1039/44

г. Красногорск

О внесении изменений в порядки определения объема и предоставления из бюджета Московской области субсидии публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» на реализацию Плана мероприятий («Дорожной карты») по восстановлению прав граждан - участников долевого строительства в многоквартирных домах ГК «Урбан групп», утвержденного заместителем Председателя Правительства Российской Федерации В.Л. Мутко от 21 июля 2018 года № 5620п-П9

Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

изменения, которые вносятся в Порядок определения объема и предоставления из бюджета Московской области субсидии публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» на реализацию Плана мероприятий («Дорожной карты») по восстановлению прав граждан - участников долевого строительства в многоквартирных домах ГК «Урбан групп», утвержденного заместителем Председателя Правительства Российской Федерации В.Л. Мутко от 21 июля 2018 года № 5620п-П9, в части финансирования завершения строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов, застройщиками которых являются общество с ограниченной ответственностью «Ивастрой», общество с ограниченной ответственностью «Хайгейт», общество с ограниченной ответственностью «Ваш город», общество с ограниченной ответственностью «Экоквартал», акционерное общество «Континент проект» и для строительства которых привлекались средства граждан - участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов

недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», утвержденный постановлением Правительства Московской области от 17.03.2020 № 115/7 «Об утверждении порядков определения объема и предоставления из бюджета Московской области субсидии публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» на реализацию Плана мероприятий («Дорожной карты») по восстановлению прав граждан - участников долевого строительства в многоквартирных домах ГК «Урбан групп», утвержденного заместителем Председателя Правительства Российской Федерации В.Л. Мутко от 21 июля 2018 года № 5620п-П9» (далее – постановление);

изменения, которые вносятся в Порядок определения объема и предоставления из бюджета Московской области субсидии публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» на реализацию Плана мероприятий («Дорожной карты») по восстановлению прав граждан - участников долевого строительства в многоквартирных домах ГК «Урбан групп», утвержденного заместителем Председателя Правительства Российской Федерации В.Л. Мутко от 21 июля 2018 года № 5620п-П9, в части финансирования завершения строительства объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) многоквартирных домов и объектов инфраструктуры к сетям инженерно-технического обеспечения, застройщиками которых являлись общество с ограниченной ответственностью «Ивастрой», общество с ограниченной ответственностью «Хайгейт», общество с ограниченной ответственностью «Ваш Город», общество с ограниченной ответственностью «Экоквартал», акционерное общество «Континент проект», утвержденный постановлением.

2. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Губернатор
Московской области



А.Ю. Воробьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 25.12.2020 № 1039/44

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок определения объема и предоставления из бюджета Московской области субсидии публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» на реализацию Плана мероприятий («Дорожной карты») по восстановлению прав граждан - участников долевого строительства в многоквартирных домах ГК «Урбан групп», утвержденного заместителем Председателя Правительства Российской Федерации В.Л. Мутко от 21 июля 2018 года № 5620п-П9, в части финансирования завершения строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов, застройщиками которых являются общество с ограниченной ответственностью «Ивастрой», общество с ограниченной ответственностью «Хайгейт», общество с ограниченной ответственностью «Ваш город», общество с ограниченной ответственностью «Экоквартал», акционерное общество «Континент проект» и для строительства которых привлекались средства граждан - участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

1. Абзац десятый подпункта 5 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«обязательство Фонда направлять денежные средства, полученные Фондом от реализации жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, на компенсацию фактически произведенных затрат, осуществленных за счет целевых кредитов, целевых займов, привлеченных на завершение строительства многоквартирных домов и объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) многоквартирных домов и объектов инфраструктуры к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных Соглашением о сотрудничестве, а также на завершение строительства многоквартирных домов и объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение)

многоквартирных домов и объектов инфраструктуры к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных Соглашением о сотрудничестве, в объемах пропорционально установленному уровню софинансирования за счет средств бюджета Московской области и средств федерального бюджета.».

2. Абзац седьмой пункта 6 признать утратившим силу.

3. Абзац шестой пункта 8 признать утратившим силу.

4. Пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Перечисление Субсидии осуществляется Министерством жилищной политики Московской области на основании заявки в соответствии с прогнозом кассовых выплат бюджета Московской области на счет, открытый Фондом в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства в соответствии со статьей 2¹ Федерального закона от 13.07.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».».



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 25.12.2020 № 1039/44

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок определения объема и предоставления из бюджета Московской области субсидии публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» на реализацию Плана мероприятий («Дорожной карты») по восстановлению прав граждан - участников долевого строительства в многоквартирных домах ГК «Урбан групп», утвержденного заместителем Председателя Правительства Российской Федерации В.Л. Мутко от 21 июля 2018 года № 5620п-П9, в части финансирования завершения строительства объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) многоквартирных домов и объектов инфраструктуры к сетям инженерно-технического обеспечения, застройщиками которых являлись общество с ограниченной ответственностью «Ивастрой», общество с ограниченной ответственностью «Хайгейт», общество с ограниченной ответственностью «Ваш Город», общество с ограниченной ответственностью «Экоквартал», акционерное общество «Континент проект»

1. Абзац десятый подпункта 5 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«обязательство Фонда направлять денежные средства, полученные Фондом от реализации жилых и нежилых помещений в объектах незавершенного строительства - многоквартирных домах, застройщиками которых являлись общество с ограниченной ответственностью «Ивастрой», общество с ограниченной ответственностью «Хайгейт», общество с ограниченной ответственностью «Ваш город», общество с ограниченной ответственностью «Экоквартал», акционерное общество «Континент проект» и для строительства которых привлекались средства граждан - участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 214-ФЗ), на компенсацию фактически произведенных затрат, осуществленных за счет целевых кредитов, целевых займов, привлеченных

на завершение строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов, объектов инфраструктуры и объектов инженерно-технического обеспечения, определенных Соглашением о сотрудничестве, а также на завершение строительства объектов инфраструктуры и объектов инженерно-технического обеспечения, определенных Соглашением о сотрудничестве, в объемах пропорционально установленному уровню софинансирования за счет средств бюджета Московской области и средств федерального бюджета.».

2. Абзац седьмой пункта 6 признать утратившим силу.

3. Абзац шестой пункта 8 признать утратившим силу.

4. Пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Перечисление Субсидии осуществляется Министерством жилищной политики Московской области на основании заявки в соответствии с прогнозом кассовых выплат бюджета Московской области на счет, открытый Фондом в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства в соответствии со статьей 2¹ Федерального закона от 13.07.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».».

